|  |
| --- |
| **Հավելված N 3**  **ՀՀ կառավարության 2006 թվականի**  **նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշման** |

**Ձև**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | *Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի բազմաբնակարան շենքերի տանիքների և շքամուտքերի վերանորոգում* |
| **Մարզ** | *Կոտայք* |
| **Համայնքը /համայնքները** | *Նաիրի համայնք*  *Քաղաք Եղվարդ*  *Գյուղ Քասախ*  *Գյուղ Պռոշյան* |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Եղվարդ Մայրաքաղաքից 12կմ,*  *Մարզկենտրոնից 45կմ*  *Քասախ Մայրաքաղաքից 3կմ,*  *Մարզկենտրոնից 60կմ*  *Պռոշյան Մայրաքաղաքից 6կմ,*  *Մարզկենտրոնից 65կմ* |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | *Համայնքի՝ 39187 մարդ,*  *Ծրագիրն իրականացնող բնակա¬վայրի /բնակավայրերի՝ 26999 մարդ* |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | *Համայնքը չի հանդիսանում սահմանամերձ բնակավայր* |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի** | *Համայնքը չի հանդիսանում բարձր լեռնային համայնք* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | *Եղվարդ այո- 09.08.2007թ.*  *Քասախ այո-15.02.2017թ.*  *Պռոշյան այո-22.11.2016թ* |
| **Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն**՝**հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | *Նաիրի համայնքն ապահովված է ջրահեռացման համակարգով 75 տոկոս, սակայն կան փողոցներ, որոնց ջրահեռացման համակարգը բացակայում է 25 տոկոսով:*  Համայնքը գազիֆիկացվածէ 80 տոկոս, սակայն կան փողոցներ որտեղ բացակայում է գազիֆիկացումը:  Համայնքում առկաէ 80 տոկոս ոռոգման ցանց:  Համայնքի փողոցներն ապահովված են լուսավորության ցանցով 80 տոկոս, որից 70 էներգախնայող, իսկ 30 տոկոսը LED: |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *Նաիրի համայնքի Եղվարդ քաղաքի, Քասախ և Պռոշյան գյուղերի բազմաբնակարան շենքերի տանիքները և շքամուտքերը գտնվում են անմխիթար վիճակում, ինչը կոմունալ կենցաղային առումով մեծ անհարմարություն է պատճառում բնակիչներին, անձրևների և ձնհալի ժամանակ 5-րդ հարկի բնակարաններում առաջանում են լուրջ խնդիրներ: Բազմաբնակարան շենքերի ներկայիս վիճակը գնահատվում է բավարար, սակայն տանիքները գտնվում են վատ վիճակում, որտեղ հնարավոր չէ մասնակի վերանորոգում իրականացնել, այլ անհրաժեշտ է կատարել կապիտալ բնույթի վերանորոգումներ:*  Եղվարդ քաղաքում նախատեսվում է վերանորոգել 4500 քմ, Քասախ գյուղում 2250քմ, իսկ Պռոշյան գյուղում 1500քմ տանիք:  Նախատեսվում է Եղվարդ քաղաքում 170 000 000 մլն դրամի ներդրում  Քասախ գյուղում 100 000 000 մլն դրամ ներդրում  Պռոշյան գյուղում 80 000 000 մլն դրամ ներդրում |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *Ծրագրի իրականացման արդյունքում կապիտալ կվերանորոգվի բազմաբնակարան շենքերի տանիքները, կբարելավվի բնակիչների կենսականպայմանները, բացի այդ բնակիչները հնարավորություն կստանան կրճատելու ծախսվող էներգիայի քանակը:*  *Համայնքային ծառայությունների շրջանակների ընդլայնում, արդյունքում գոհունակ քաղաքացիներ:* |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Ըստ կազմված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմակերպել մրցույթ, մրցույթում կնքել պայմանագիր մրցույթում հաղթած կազմակերպության հետ, վերահսկել շինարարական աշխատանքները, կնքել տեխնիկական և հեղինակային հսկողության պայմանագրեր: Ընդունել աշխատանքները վերջնական արդյունքի հասնելուց հետո և վճարել կատարված աշխատանքների դիմաց:*  *Տանիքների ընդհանուր մակերեսը կազմում է 8250քմ: Նախատեսվում է տեղադրել փայտե կառկաս, ցինկապատ ջրահեռացման համակարգ, նախատեսվում է ծածկի փոխարինում 0,50մմ հաստությամբ պրոֆիլավոր ցինկապատ թիթեղներով:* |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Ծրագրի իրականացումը էական դրական ազդեցություն կունենա քաղաքի անշարժ գույքի շուկայական արժեքի վրա: Քանի որ ծրագրով նախատեսված աշխատանքները կապիտալ բնույթի են, ծրագրի իրականացումից հետո համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքը կավելանա ծրագրի արժեքի չափով:* |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *Վերանորոգվելու է 12 շենքի տանիք, որից՝ Եղվարդ քաղաքում 6 տանիք, Քասախ գյուղում՝ 3 տանիք, Պռոշյան գյուղում՝ 3 տանիք։ Եղվարդ քաղաքում 328 բնակարան, Քասախ գյուղում՝ 108 բնակարան, Պռոշյան գյուղում՝ 72 բնակարան։Շահառուների քանակը հասնում է 1684 մարդ:Ծրագրի իրականացման արդյունքում բնակիչները կունենան էներգետիկ ծախսերի կրճատում, ինչպես նաև նրանց կենցաղը կդառնա առավել հարմարավետ: Ծրագրի իրականացումը մեծ ազդեցություն կունենա քաղաքի արտաքին տեսքի բարելավման վրա:* |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի միայն ժամանակավոր աշխատատեղ, որոնց թիվը կհասնի 30-ի:* |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | *Նախորդ տարվա բյուջեն` 6105916.0 դրամ. Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդ թվում՝* |  |  |  | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* |  |  |  | | *- Սեփական եկամուտներ* |  |  |  | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* |  |  |  | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* |  |  |  | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* |  |  |  | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* |  |  |  | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* |  |  |  | | - *ճանապարհաշինություն* |  |  |  | | - *ջրամատակարարում* |  |  |  | | - *փողոցային լուսավորություն* |  |  |  | | - *գյուղատնտեսություն* |  |  |  | | *-* |  |  |  | | *-* |  |  |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | ***......****դրամ. Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*   |  |  | | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում*** *այդ թվում՝* |  | | - *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* |  | | - *սեփական եկամուտներ* |  | | *- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* |  | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* |  | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* |  | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* |  | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,****որից՝* |  | | - |  | | - |  | | - |  | | *-* |  | | *-* |  | |
| **Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը** | Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն` … դրամ. |
| Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն` … դրամ. |
| Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեված եկամուտները և ծախսերը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Ծրագրի իրականացման տարի | Ծրագրի իրականացման տարվան  հաջորդող տարի | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի,**  այդ թվում՝ |  |  | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  |  | | - Սեփական եկամուտներ |  |  | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  |  | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի**  **ծրագրի,** որից՝ |  |  | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  |  | | - Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  |  | | **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի**  **ծրագրի, որից՝** |  |  | | - ճանապարհաշինություն |  |  | | - ջրամատակարարում |  |  | | - փողոցային լուսավորություն |  |  | | - գյուղատնտեսություն |  |  | | - |  |  | | - |  |  | | **Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝**  /*ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար*  *համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/* |  |  | | - ճանապարհաշինություն |  |  | | - ջրամատակարարում/ջրահեռացում |  |  | | - փողոցային լուսավորություն |  |  | | - գազամատակարարում |  |  | | - նախադպրոցական հաստատություններ |  |  | | - հասարակական շենքեր |  |  | | - գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում |  |  | | - |  |  | |
| **Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամակետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համա- հարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկ- ներով** |  |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 7 000 000 դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 700 000 դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 7 000 000 դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 2 100 000 դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 400 000 դրամ,**  **ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 360 000 դրամ**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | *350 000 000 դրամ (100%)* |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | *210 000 000 (60%)* |
| ***Այլ ներդրողներ*** | *17 500 000 (5%)* |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | *Սկիզբը 01.01.2023թ. Տևողությունը 11 ամիս* |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | *Կից ներկայացվում է նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը։* |
| ***Ամսաթիվ*** | *08.07.2022թ.* |

**Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին**(նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Կ. Հարությունյան**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը 0224-2-11-58, yeghvard.kotayq@mta.gov.am**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** | **Ն․ ՍԱՐԳՍՅԱՆ** |