

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 242
հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռոշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում
առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության
վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի
համայնքի Պոռոշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-053-0377-0060 կադաստրային ծածկագրով 0.04359 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից	07-053-0377-0060 կադաստրային ծածկագրով 0.04359 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

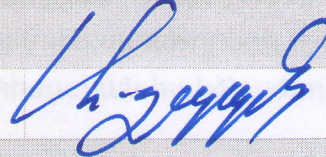

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի
առնելով՝

= ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և
շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն
բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված
փոփոխություններն արտացոլել Պոռոշյան համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պռոշյան գյուղի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Ղավթյան

Երևան, «21» «հոկտեմբերի» 2022թ.

Պռոշյան գյուղի հատակագծում սույն որոշումից հետո կատարվող փոփոխությունները կատարվեն համապատասխան ՀՀ օրենսդրության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 19-րդ կետերի պահանջներով:

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պռոշյան գյուղի հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հասցե՝ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պռոշյան գյուղի հատակագծում սույն որոշումից հետո կատարվող փոփոխությունները կատարվեն համապատասխան ՀՀ օրենսդրության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 19-րդ կետերի պահանջներով:	Փոփոխությունից հետո հարկման կատարմանը և գործառնական նշանակությունը
07-253-0377-0060 կադաստրային ծածկագրով 0.04359 հա մակերեսով բնակավայրերի նախատեսված նշանակության ընտանի և ստեղծագործման հողեր	07-253-0377-0060 կադաստրային ծածկագրով 0.04359 հա մակերեսով բնակավայրերի նախատեսված նշանակության ընտանի և ստեղծագործման հողեր

2. Կատուցապատման հետագա գործառնական անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվադեմիստրիական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես սահմանվելով ՀՀ-Ն 30-01-2014 «Գաղափարաշինություն, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կատուցապատում» շինարարական կոդերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կատուցապատման հետագա գործառնական իրականացնել հաշի առնելով՝

«ՀՀ Կոտայքի մարզապետարանը կողմից նշված պահանջը՝ կատուցվող շենքերի և շինությունների սպառարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն բացառապես կատուցապատող միջոցների հաշիին,

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին ստանալով իր հաշիին և նշված փոփոխություններն արտացոլել Պռոշյան համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,