**[Հավելված N 1](https://www.arlis.am/Annexes/6/2021_N1902hav.1.pdf" \t ")**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆԱԻՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 17-Ի N ------------ՈՐՈՇՄԱՆ

**ՔԱՍԱԽ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները** | | | | |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **Մակերեսը (հա)** |
| **Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)** | | | | |
|  | ***Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից՝*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր*** |  |
| ***ՀպԷ-1*** | պատմական և մշակութային /գերեզմանոց/ | **4.52** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **4.52** |
| ***Ընդհանուր*** | | **4.52** | | |
|  | ***Բնակավայրերի հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| ***ԲԲ-1*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-2*** | այլ հողեր | **0.04** | բնակելի կառուցապատման | **0.04** |
| ***ԲԲ-3*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-4*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-5*** | այլ հողեր | **0.008** | բնակելի կառուցապատման | **0.008** |
| ***ԲԲ-6*** | այլ հողեր | **0.21** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.21** |
| ***ԲԲ-7*** | այլ հողեր | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.06** |
| ***ԲԲ-8*** | այլ հողեր | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.03** |
| ***ԲԲ-9*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-10*** | բնակելի կառուցապատման | **0.01** | ընդհանուր օգտագործման, փողոց | **0.01** |
| ***ԲԲ-11*** | այլ հողեր | **0.006** | բնակելի կառուցապատման | **0.006** |
| ***ԲԲ-12*** | այլ հողեր | **0.01** | բնակելի կառուցապատման | **0.01** |
| ***ԲԲ-13*** | այլ հողեր | **0.04** | բնակելի կառուցապատման | **0.04** |
| ***ԲԲ-14*** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԲԲ-15*** | խառը կառուցապատման | **0.003** | բնակելի կառուցապատման | **0.003** |
| ***ԲԲ-20*** | այլ հողեր | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.03** |
| ***ԲԲ-21*** | այլ հողեր | **0.48** | խառը կառուցապատման | **0.48** |
| ***ԲԲ-22*** | այլ հողեր | **0.29** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.29** |
| ***ԲԲ-23*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-24*** | այլ հողեր | **1.9** | բնակելի կառուցապատման | **1.9** |
| ***ԲԲ-25*** | այլ հողեր | **0.65** | բնակելի կառուցապատման | **0.65** |
| ***ԲԲ-26*** | այլ հողեր | **1** | բնակելի կառուցապատման | **1** |
| ***ԲԲ-27*** | այլ հողեր | **0.77** | բնակելի կառուցապատման | **0.77** |
| ***ԲԲ-28*** | այլ հողեր | **0.2** | բնակելի կառուցապատման | **0.2** |
| ***ԲԲ-29*** | այլ հողեր | **0.93** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.93** |
| ***ԲԲ-30*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-31*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-32*** | այլ հողեր | **0.44** | բնակելի կառուցապատման | **0.44** |
| ***ԲԲ-33*** | այլ հողեր | **0.46** | խառը կառուցապատման | **0.46** |
| ***ԲԲ-34*** | այլ հողեր | **0.25** | խառը կառուցապատման | **0.25** |
| ***ԲԲ-37*** | այլ հողեր | **0.5** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.5** |
| ***ԲԲ-38*** | այլ հողեր | **0.75** | խառը կառուցապատման | **0.75** |
| ***ԲԲ-39*** | այլ հողեր | **0.3** | խառը կառուցապատման | **0.3** |
| ***ԲԲ-40*** | այլ հողեր | **0.3** | խառը կառուցապատման | **0.3** |
| ***ԲԲ-41*** | այլ հողեր | **0.06** | խառը կառուցապատման | **0.06** |
| ***ԲԲ-42*** | այլ հողեր | **0.74** | խառը կառուցապատման | **0.74** |
| ***ԲԲ-43*** | այլ հողեր | **1.7** | խառը կառուցապատման | **1.7** |
| ***ԲԲ-44*** | այլ հողեր | **0.39** | խառը կառուցապատման | **0.39** |
| ***ԲԲ-45*** | այլ հողեր | **2.6** | խառը կառուցապատման | **2.6** |
| ***ԲԲ-46*** | այլ հողեր | **0.1** | խառը կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-47*** | այլ հողեր | **0.28** | խառը կառուցապատման | **0.28** |
| ***ԲԲ-48*** | այլ հողեր | **0.3** | խառը կառուցապատման | **0.3** |
| ***ԲԲ-49*** | այլ հողեր | **0.5** | բնակելի կառուցապատման | **0.5** |
| ***ԲԲ-50*** | այլ հողեր | **0.16** | բնակելի կառուցապատման | **0.16** |
| ***ԲԲ-51*** | այլ հողեր | **0.67** | բնակելի կառուցապատման | **0.67** |
| ***ԲԲ-71*** | այլ հողեր | **0.08** | խառը կառուցապատման | **0.08** |
| ***ԲԲ-72*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-73*** | այլ հողեր | **0.08** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.08** |
| ***ԲԲ-74*** | այլ հողեր | **0.08** | բնակելի կառուցապատման | **0.08** |
| ***ԲԲ-76*** | այլ հողեր | **0.12** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.12** |
| ***ԲԲ-77*** | այլ հողեր | **0.11** | բնակելի կառուցապատման | **0.11** |
| ***ԲԲ-78*** | այլ հողեր | **0.07** | բնակելի կառուցապատման | **0.07** |
| ***ԲԲ-79*** | այլ հողեր | **0.22** | բնակելի կառուցապատման | **0.22** |
| ***ԲԲ-115*** | այլ հողեր | **0.12** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.12** |
| ***ԲԲ-119*** | բնակելի կառուցապատման | **0.047** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.047** |
| ***ԲԲ-120*** | բնակելի կառուցապատման | **0.009** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.009** |
| ***Ընդհանուր*** | | **18.673** | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
| ***ԱԲ-1*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.22** | բնակելի կառուցապատման | **0.22** |
| ***ԱԲ-2*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.22** | բնակելի կառուցապատման | **0.22** |
| ***ԱԲ-3*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.18** | բնակելի կառուցապատման | **0.18** |
| ***ԱԲ-4*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.19** | բնակելի կառուցապատման | **0.19** |
| ***ԱԲ-5*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.29** | բնակելի կառուցապատման | **0.29** |
| ***ԱԲ-6*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.21** | բնակելի կառուցապատման | **0.21** |
| ***ԱԲ-8*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.27** | ընդհանուր օգտագործման, փողոց | **0.27** |
| ***ԱԲ-9*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **1.56** | բնակելի կառուցապատման | **1.56** |
| ***ԱԲ-10*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.62** | բնակելի կառուցապատման | **0.62** |
| ***ԱԲ-11*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.69** | բնակելի կառուցապատման | **0.69** |
| ***ԱԲ-12*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.76** | բնակելի կառուցապատման | **0.76** |
| ***ԱԲ-13*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.05** | խառը կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԱԲ-14*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.125** | խառը կառուցապատման | **0.125** |
| ***ԱԲ-15*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.09** | խառը կառուցապատման | **0.09** |
| ***ԱԲ-16*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.01** | խառը կառուցապատման | **0.01** |
| ***ԱԲ-17*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.1** | խառը կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԱԲ-18*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.36** | խառը կառուցապատման | **0.36** |
| ***ԱԲ-19*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.07** | խառը կառուցապատման | **0.07** |
| ***ԱԲ-20*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.02** | խառը կառուցապատման | **0.02** |
| ***ԱԲ-21*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.001** | խառը կառուցապատման | **0.001** |
| ***ԱԲ-22*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.15** | բնակելի կառուցապատման | **0.15** |
| ***ԱԲ-23*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.017** | բնակելի կառուցապատման | **0.017** |
| ***ԱԲ-24*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԱԲ-25*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.09** | բնակելի կառուցապատման | **0.09** |
| ***ԱԲ-26*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.17** | բնակելի կառուցապատման | **0.17** |
| ***ԱԲ-29*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.09** | խառը կառուցապատման | **0.09** |
| ***ԱԲ-30*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.034** | բնակելի կառուցապատման | **0.034** |
| ***Ընդհանուր*** | | **6.617** | | |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| ***ԳԲ-1*** | այլ հողատեսքեր | **0.99** | բնակելի կառուցապատման | **0.99** |
| ***ԳԲ-2*** | այլ հողատեսքեր | **0.81** | բնակելի կառուցապատման | **0.81** |
| ***ԳԲ-3*** | այլ հողատեսքեր | **0.65** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.65** |
| ***ԳԲ-4*** | վարելահող | **0.99** | բնակելի կառուցապատման | **0.99** |
| ***ԳԲ-5*** | վարելահող | **0.36** | բնակելի կառուցապատման | **0.36** |
| ***ԳԲ-7*** | արոտավայր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԳԲ-8*** | արոտավայր | **1.1** | բնակելի կառուցապատման | **1.1** |
| ***ԳԲ-9*** | արոտավայր | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԳԲ-10*** | արոտավայր | **0.1** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.1** |
| ***ԳԲ-11*** | արոտավայր | **0.04** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.04** |
| ***ԳԲ-12*** | արոտավայր | **0.4** | բնակելի կառուցապատման | **0.4** |
| ***ԳԲ-13*** | այլ հողատեսքեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԳԲ-14*** | արոտավայր | **2.126** | բնակելի կառուցապատման | **2.126** |
| ***ԳԲ-15*** | արոտավայր | **0.685** | բնակելի կառուցապատման | **0.685** |
| ***ԳԲ-16*** | վարելահող | **0.08** | բնակելի կառուցապատման | **0.08** |
| ***ԳԲ-17*** | վարելահող | **0.04** | բնակելի կառուցապատման | **0.04** |
| ***ԳԲ-18*** | վարելահող | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԳԲ-19*** | արոտավայր | **1.45** | բնակելի կառուցապատման | **1.45** |
| ***ԳԲ-20*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.135** | բնակելի կառուցապատման | **0.135** |
| ***ԳԲ-21*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.366** | բնակելի կառուցապատման | **0.366** |
| ***ԳԲ-22*** | այլ հողատեսքեր | **0.068** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.068** |
| ***ԳԲ-23*** | արոտավայր | **0.23** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.23** |
| ***ԳԲ-24*** | վարելահող | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԳԲ-25*** | վարելահող | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԳԲ-26*** | վարելահող | **0.039** | բնակելի կառուցապատման | **0.039** |
| ***ԳԲ-27*** | վարելահող | **0.025** | բնակելի կառուցապատման | **0.025** |
| ***ԳԲ-28*** | վարելահող | **0.967** | բնակելի կառուցապատման | **0.967** |
| ***ԳԲ-29*** | վարելահող | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԳԲ-30*** | այլ հողատեսքեր | **0.61** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.61** |
| ***ԳԲ-32*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.347** | բնակելի կառուցապատման | **0.347** |
| ***ԳԲ-33*** | վարելահող | **0.311** | բնակելի կառուցապատման | **0.311** |
| ***ԳԲ-34*** | այլ հողատեսքեր | **0.218** | բնակելի կառուցապատման | **0.218** |
| ***ԳԲ-35*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.092** | բնակելի կառուցապատման | **0.092** |
| ***ԳԲ-36*** | վարելահող | **0.285** | բնակելի կառուցապատման | **0.285** |
| ***ԳԲ-37*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.09** | բնակելի կառուցապատման | **0.09** |
| ***ԳԲ-38*** | վարելահող | **0.12** | բնակելի կառուցապատման | **0.12** |
| ***ԳԲ-39*** | վարելահող | **0.711** | բնակելի կառուցապատման | **0.711** |
| ***ԳԲ-40*** | վարելահող | **0.362** | բնակելի կառուցապատման | **0.362** |
| ***ԳԲ-41*** | վարելահող | **0.47** | բնակելի կառուցապատման | **0.47** |
| ***ԳԲ-42*** | վարելահող | **0.125** | բնակելի կառուցապատման | **0.125** |
| ***ԳԲ-43*** | վարելահող | **0.71** | բնակելի կառուցապատման | **0.71** |
| ***ԳԲ-44*** | վարելահող | **0.151** | բնակելի կառուցապատման | **0.151** |
| ***ԳԲ-45*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.367** | բնակելի կառուցապատման | **0.367** |
| ***ԳԲ-46*** | վարելահող | **0.44** | բնակելի կառուցապատման | **0.44** |
| ***ԳԲ-47*** | վարելահող | **0.266** | բնակելի կառուցապատման | **0.266** |
| ***ԳԲ-48*** | վարելահող | **0.308** | բնակելի կառուցապատման | **0.308** |
| ***ԳԲ-49*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.373** | բնակելի կառուցապատման | **0.373** |
| ***ԳԲ-50*** | արոտավայր | **5.55** | բնակելի կառուցապատման | **5.55** |
| ***ԳԲ-51*** | վարելահող | **0.134** | բնակելի կառուցապատման | **0.134** |
| ***ԳԲ-52*** | վարելահող | **0.376** | բնակելի կառուցապատման | **0.376** |
| ***ԳԲ-53*** | արոտավայր | **2.475** | բնակելի կառուցապատման | **2.475** |
| ***ԳԲ-54*** | այլ հողատեսքեր | **0.24** | բնակելի կառուցապատման | **0.24** |
| ***ԳԲ-55*** | վարելահող | **0.122** | բնակելի կառուցապատման | **0.122** |
| ***ԳԲ-67*** | վարելահող | **0.328** | բնակելի կառուցապատման | **0.328** |
| ***ԳԲ-68*** | արոտավայր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԳԲ-69*** | վարելահող | **0.019** | բնակելի կառուցապատման | **0.019** |
| ***ԳԲ-70*** | արոտավայր | **0.089** | բնակելի կառուցապատման | **0.089** |
| ***ԳԲ-71*** | վարելահող | **0.034** | բնակելի կառուցապատման | **0.034** |
| ***ԳԲ-72*** | վարելահող | **0.076** | բնակելի կառուցապատման | **0.076** |
| ***ԳԲ-73*** | վարելահող | **0.048** | բնակելի կառուցապատման | **0.048** |
| ***ԳԲ-74*** | վարելահող | **0.276** | բնակելի կառուցապատման | **0.276** |
| ***ԳԲ-75*** | վարելահող | **0.425** | բնակելի կառուցապատման | **0.425** |
| ***ԳԲ-76*** | վարելահող | **0.212** | բնակելի կառուցապատման | **0.212** |
| ***ԳԲ-77*** | վարելահող | **0.34** | բնակելի կառուցապատման | **0.34** |
| ***ԳԲ-78*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.377** | բնակելի կառուցապատման | **0.377** |
| ***ԳԲ-174*** | վարելահող | **0.11** | բնակելի կառուցապատման | **0.11** |
| ***ԳԲ-175*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.159** | բնակելի կառուցապատման | **0.159** |
| ***Ընդհանուր*** | | **29.927** | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)** | | | | | |
|  | ***Բնակավայրերի հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| ***ԲԲ-16*** | այլ հողեր | **1.67** | բնակելի կառուցապատման | **1.67** |
| ***ԲԲ-17*** | այլ հողեր | **0.37** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.37** |
| ***ԲԲ-18*** | այլ հողեր | **0.72** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.72** |
| ***ԲԲ-52*** | այլ հողեր | **0.12** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.12** |
| ***ԲԲ-53*** | այլ հողեր | **0.1** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.1** |
| ***ԲԲ-54*** | այլ հողեր | **0.04** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.04** |
| ***ԲԲ-55*** | այլ հողեր | **0.04** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.04** |
| ***ԲԲ-56*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-58*** | այլ հողեր | **0.02** | բնակելի կառուցապատման | **0.02** |
| ***ԲԲ-59*** | այլ հողեր | **0.49** | բնակելի կառուցապատման | **0.49** |
| ***ԲԲ-60*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-61*** | այլ հողեր | **0.008** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.008** |
| ***ԲԲ-62*** | այլ հողեր | **0.02** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.02** |
| ***ԲԲ-63*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-64*** | այլ հողեր | **0.01** | բնակելի կառուցապատման | **0.01** |
| ***ԲԲ-65*** | այլ հողեր | **0.01** | բնակելի կառուցապատման | **0.01** |
| ***ԲԲ-75*** | այլ հողեր | **0.6** | բնակելի կառուցապատման | **0.6** |
| ***ԲԲ-80*** | բնակելի կառուցապատման | **0.035** | հասարակական կառուցապատման | **0.035** |
| ***ԲԲ-81*** | այլ հողեր | **3** | բնակելի կառուցապատման | **3** |
| ***ԲԲ-82*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-83*** | այլ հողեր | **0.26** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.26** |
| ***ԲԲ-84*** | այլ հողեր | **0.24** | բնակելի կառուցապատման | **0.24** |
| ***ԲԲ-85*** | այլ հողեր | **0.04** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.04** |
| ***ԲԲ-86*** | այլ հողեր | **0.2** | բնակելի կառուցապատման | **0.2** |
| ***ԲԲ-87*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-88*** | այլ հողեր | **0.09** | բնակելի կառուցապատման | **0.09** |
| ***ԲԲ-89*** | այլ հողեր | **0.18** | բնակելի կառուցապատման | **0.18** |
| ***ԲԲ-90*** | այլ հողեր | **0.14** | բնակելի կառուցապատման | **0.14** |
| ***ԲԲ-91*** | այլ հողեր | **0.07** | բնակելի կառուցապատման | **0.07** |
| ***ԲԲ-92*** | այլ հողեր | **0.23** | բնակելի կառուցապատման | **0.23** |
| ***ԲԲ-93*** | այլ հողեր | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.06** |
| ***ԲԲ-94*** | այլ հողեր | **0.5** | բնակելի կառուցապատման | **0.5** |
| ***ԲԲ-95*** | այլ հողեր | **0.08** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.08** |
| ***ԲԲ-96*** | այլ հողեր | **0.06** | բնակելի կառուցապատման | **0.06** |
| ***ԲԲ-97*** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-98*** | այլ հողեր | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-99*** | հասարակական կառուցապատման | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԲԲ-100*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-101*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-102*** | այլ հողեր | **0.01** | բնակելի կառուցապատման | **0.01** |
| ***ԲԲ-103*** | այլ հողեր | **0.05** | բնակելի կառուցապատման | **0.05** |
| ***ԲԲ-104*** | այլ հողեր | **0.02** | բնակելի կառուցապատման | **0.02** |
| ***ԲԲ-105*** | այլ հողեր | **0.07** | բնակելի կառուցապատման | **0.07** |
| ***ԲԲ-115*** | այլ հողեր | **0.48** | բնակելի կառուցապատման | **0.48** |
| ***ԲԲ-116*** | այլ հողեր | **0.06** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.06** |
| ***ԲԲ-117*** | այլ հողեր | **0.57** | բնակելի կառուցապատման | **0.57** |
| ***ԲԲ-118*** | այլ հողեր | **0.4** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.4** |
| ***Ընդհանուր*** | | **11.64** | | | |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
| ***ԳԲ-56*** | վարելահող | **0.127** | բնակելի կառուցապատման | **0.127** |
| ***ԳԲ-57*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.123** | բնակելի կառուցապատման | **0.123** |
| ***ԳԲ-58*** | այլ հողատեսքեր | **0.14** | բնակելի կառուցապատման | **0.14** |
| ***ԳԲ-59*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.365** | բնակելի կառուցապատման | **0.365** |
| ***ԳԲ-60*** | վարելահող | **0.112** | բնակելի կառուցապատման | **0.112** |
| ***ԳԲ-61*** | վարելահող | **0.115** | բնակելի կառուցապատման | **0.115** |
| ***ԳԲ-62*** | վարելահող | **0.112** | բնակելի կառուցապատման | **0.112** |
| ***ԳԲ-63*** | վարելահող | **0.145** | բնակելի կառուցապատման | **0.145** |
| ***ԳԲ-64*** | վարելահող | **0.118** | բնակելի կառուցապատման | **0.118** |
| ***ԳԲ-65*** | վարելահող | **0.362** | բնակելի կառուցապատման | **0.362** |
| ***ԳԲ-66*** | վարելահող | **0.37** | բնակելի կառուցապատման | **0.37** |
| ***ԳԲ-79*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.387** | բնակելի կառուցապատման | **0.387** |
| ***ԳԲ-80*** | վարելահող | **0.605** | բնակելի կառուցապատման | **0.605** |
| ***ԳԲ-81*** | վարելահող | **0.171** | բնակելի կառուցապատման | **0.171** |
| ***ԳԲ-82*** | վարելահող | **0.327** | բնակելի կառուցապատման | **0.327** |
| ***ԳԲ-83*** | այլ հողատեսքեր | **0.71** | բնակելի կառուցապատման | **0.71** |
| ***ԳԲ-84*** | վարելահող | **0.269** | բնակելի կառուցապատման | **0.269** |
| ***ԳԲ-85*** | վարելահող | **0.263** | բնակելի կառուցապատման | **0.263** |
| ***ԳԲ-86*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.093** | բնակելի կառուցապատման | **0.093** |
| ***ԳԲ-87*** | վարելահող | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԳԲ-88*** | այլ հողատեսքեր | **0.035** | բնակելի կառուցապատման | **0.035** |
| ***ԳԲ-89*** | այլ հողատեսքեր | **0.019** | բնակելի կառուցապատման | **0.019** |
| ***ԳԲ-90*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.376** | բնակելի կառուցապատման | **0.376** |
| ***ԳԲ-91*** | վարելահող | **0.129** | բնակելի կառուցապատման | **0.129** |
| ***ԳԲ-92*** | վարելահող | **0.176** | բնակելի կառուցապատման | **0.176** |
| ***ԳԲ-93*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.1** | բնակելի կառուցապատման | **0.1** |
| ***ԳԲ-94*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.518** | բնակելի կառուցապատման | **0.518** |
| ***ԳԲ-95*** | վարելահող | **0.188** | բնակելի կառուցապատման | **0.188** |
| ***ԳԲ-96*** | վարելահող | **0.129** | բնակելի կառուցապատման | **0.129** |
| ***ԳԲ-97*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.366** | բնակելի կառուցապատման | **0.366** |
| ***ԳԲ-98*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.185** | բնակելի կառուցապատման | **0.185** |
| ***ԳԲ-99*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.275** | բնակելի կառուցապատման | **0.275** |
| ***ԳԲ-100*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.089** | բնակելի կառուցապատման | **0.089** |
| ***ԳԲ-101*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.36** | բնակելի կառուցապատման | **0.36** |
| ***ԳԲ-102*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.768** | բնակելի կառուցապատման | **0.768** |
| ***ԳԲ-103*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.128** | բնակելի կառուցապատման | **0.128** |
| ***ԳԲ-104*** | վարելահող | **1.026** | բնակելի կառուցապատման | **1.026** |
| ***ԳԲ-105*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.453** | բնակելի կառուցապատման | **0.453** |
| ***ԳԲ-106*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.108** | բնակելի կառուցապատման | **0.108** |
| ***ԳԲ-107*** | վարելահող | **0.121** | բնակելի կառուցապատման | **0.121** |
| ***ԳԲ-108*** | վարելահող | **0.237** | բնակելի կառուցապատման | **0.237** |
| ***ԳԲ-109*** | վարելահող | **0.128** | բնակելի կառուցապատման | **0.128** |
| ***ԳԲ-110*** | վարելահող | **0.135** | բնակելի կառուցապատման | **0.135** |
| ***ԳԲ-111*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.268** | բնակելի կառուցապատման | **0.268** |
| ***ԳԲ-112*** | վարելահող | **0.477** | բնակելի կառուցապատման | **0.477** |
| ***ԳԲ-113*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.754** | բնակելի կառուցապատման | **0.754** |
| ***ԳԲ-114*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.19** | բնակելի կառուցապատման | **0.19** |
| ***ԳԲ-115*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.507** | բնակելի կառուցապատման | **0.507** |
| ***ԳԲ-116*** | վարելահող | **0.444** | բնակելի կառուցապատման | **0.444** |
| ***ԳԲ-117*** | վարելահող | **0.379** | բնակելի կառուցապատման | **0.379** |
| ***ԳԲ-118*** | վարելահող | **0.13** | բնակելի կառուցապատման | **0.13** |
| ***ԳԲ-119*** | վարելահող | **0.135** | բնակելի կառուցապատման | **0.135** |
| ***ԳԲ-120*** | վարելահող | **0.127** | բնակելի կառուցապատման | **0.127** |
| ***ԳԲ-121*** | վարելահող | **0.138** | բնակելի կառուցապատման | **0.138** |
| ***ԳԲ-122*** | վարելահող | **0.137** | բնակելի կառուցապատման | **0.137** |
| ***ԳԲ-123*** | վարելահող | **0.25** | բնակելի կառուցապատման | **0.25** |
| ***ԳԲ-124*** | վարելահող | **0.381** | բնակելի կառուցապատման | **0.381** |
| ***ԳԲ-125*** | այլ հողատեսքեր | **0.177** | բնակելի կառուցապատման | **0.177** |
| ***ԳԲ-126*** | վարելահող | **0.465** | բնակելի կառուցապատման | **0.465** |
| ***ԳԲ-127*** | այլ հողատեսքեր | **0.294** | բնակելի կառուցապատման | **0.294** |
| ***ԳԲ-128*** | վարելահող | **0.916** | բնակելի կառուցապատման | **0.916** |
| ***ԳԲ-129*** | վարելահող | **0.948** | բնակելի կառուցապատման | **0.948** |
| ***ԳԲ-130*** | վարելահող | **0.373** | բնակելի կառուցապատման | **0.373** |
| ***ԳԲ-131*** | վարելահող | **0.327** | բնակելի կառուցապատման | **0.327** |
| ***ԳԲ-132*** | վարելահող | **0.125** | բնակելի կառուցապատման | **0.125** |
| ***ԳԲ-133*** | վարելահող | **0.395** | բնակելի կառուցապատման | **0.395** |
| ***ԳԲ-134*** | վարելահող | **1.427** | բնակելի կառուցապատման | **1.427** |
| ***ԳԲ-135*** | վարելահող | **0.137** | բնակելի կառուցապատման | **0.137** |
| ***ԳԲ-136*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.136** | բնակելի կառուցապատման | **0.136** |
| ***ԳԲ-137*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.286** | բնակելի կառուցապատման | **0.286** |
| ***ԳԲ-138*** | վարելահող | **0.495** | բնակելի կառուցապատման | **0.495** |
| ***ԳԲ-139*** | վարելահող | **0.694** | բնակելի կառուցապատման | **0.694** |
| ***ԳԲ-140*** | այլ հողատեսքեր | **0.212** | բնակելի կառուցապատման | **0.212** |
| ***ԳԲ-141*** | վարելահող | **0.304** | բնակելի կառուցապատման | **0.304** |
| ***ԳԲ-142*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.115** | բնակելի կառուցապատման | **0.115** |
| ***ԳԲ-143*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.356** | բնակելի կառուցապատման | **0.356** |
| ***ԳԲ-144*** | բազմամյա տնկարկներ | **1.828** | բնակելի կառուցապատման | **1.828** |
| ***ԳԲ-145*** | վարելահող | **0.4** | բնակելի կառուցապատման | **0.4** |
| ***ԳԲ-146*** | վարելահող | **0.135** | բնակելի կառուցապատման | **0.135** |
| ***ԳԲ-173*** | վարելահող | **0.124** | բնակելի կառուցապատման | **0.124** |
| ***Ընդհանուր*** | | **26.049** | | | |
| **Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)** | | | | | |
|  | ***Բնակավայրերի հողերից*** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| ***ԲԲ-19*** | այլ հողեր | **0.46** | բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան) | **0.46** |
| ***ԲԲ-66*** | այլ հողեր | **0.04** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.04** |
| ***ԲԲ-67*** | այլ հողեր | **0.41** | բնակելի կառուցապատման | **0.41** |
| ***ԲԲ-68*** | այլ հողեր | **0.07** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.07** |
| ***ԲԲ-69*** | այլ հողեր | **0.04** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.04** |
| ***ԲԲ-70*** | այլ հողեր | **0.09** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.09** |
| ***ԲԲ-106*** | այլ հողեր | **0.03** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** |
| ***ԲԲ-107*** | այլ հողեր | **0.02** | բնակելի կառուցապատման | **0.02** |
| ***ԲԲ-108*** | այլ հողեր | **0.07** | բնակելի կառուցապատման | **0.07** |
| ***ԲԲ-109*** | այլ հողեր | **0.05** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.05** |
| ***ԲԲ-110*** | այլ հողեր | **0.04** | բնակելի կառուցապատման | **0.04** |
| ***ԲԲ-111*** | այլ հողեր | **0.06** | բնակելի կառուցապատման | **0.06** |
| ***ԲԲ-112*** | այլ հողեր | **0.02** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.02** |
| ***ԲԲ-113*** | այլ հողեր | **0.02** | բնակելի կառուցապատման | **0.02** |
| ***ԲԲ-114*** | բնակելի կառուցապատման | **0.03** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.03** |
| ***Ընդհանուր*** | | **1.45** | | | |
|  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի*** |  |  |  |
| ***ԷԲ-1*** | կոմունալ ենթակառուցվածքների | **0.17** | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | **0.17** |
| ***ԷԲ-2*** | կոմունալ ենթակառուցվածքների | **0.04** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.04** |
| ***ԷԲ-3*** | կոմունալ ենթակառուցվածքների | **0.3** | հասարակական կառուցապատման | **0.3** |
| ***Ընդհանուր*** | | **0.51** | | | |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
|  |  |  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի*** |  |
| ***Աէ-1*** | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | **0.28** | կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/ | **0.28** |
| ***Ընդհանուր*** | | **0.28** | | | |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝*** |  |  |  |
|  |  |  | ***Բնակավայրերի հողերի*** |  |
| ***ԳԲ-6*** | այլ հողատեսքեր | **0.299** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.299** |
| ***ԳԲ-31*** | վարելահող | **0.349** | բնակելի կառուցապատման | **0.349** |
| ***ԳԲ-147*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.658** | բնակելի կառուցապատման | **0.658** |
| ***ԳԲ-148*** | վարելահող | **0.265** | բնակելի կառուցապատման | **0.265** |
| ***ԳԲ-149*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.524** | բնակելի կառուցապատման | **0.524** |
| ***ԳԲ-150*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.358** | բնակելի կառուցապատման | **0.358** |
| ***ԳԲ-151*** | վարելահող | **0.366** | բնակելի կառուցապատման | **0.366** |
| ***ԳԲ-152*** | այլ հողատեսքեր | **0.121** | բնակելի կառուցապատման | **0.121** |
| ***ԳԲ-153*** | վարելահող | **0.124** | բնակելի կառուցապատման | **0.124** |
| ***ԳԲ-154*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.561** | բնակելի կառուցապատման | **0.561** |
| ***ԳԲ-155*** | վարելահող | **0.349** | բնակելի կառուցապատման | **0.349** |
| ***ԳԲ-156*** | վարելահող | **0.619** | բնակելի կառուցապատման | **0.619** |
| ***ԳԲ-157*** | վարելահող | **0.414** | բնակելի կառուցապատման | **0.414** |
| ***ԳԲ-158*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.35** | բնակելի կառուցապատման | **0.35** |
| ***ԳԲ-159*** | վարելահող | **0.506** | բնակելի կառուցապատման | **0.506** |
| ***ԳԲ-160*** | վարելահող | **0.142** | բնակելի կառուցապատման | **0.142** |
| ***ԳԲ-161*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.619** | բնակելի կառուցապատման | **0.619** |
| ***ԳԲ-162*** | արոտավայր | **0.776** | բնակելի կառուցապատման | **0.776** |
| ***ԳԲ-163*** | այլ հողատեսքեր | **0.082** | բնակելի կառուցապատման | **0.082** |
| ***ԳԲ-164*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.881** | բնակելի կառուցապատման | **0.881** |
| ***ԳԲ-165*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.857** | բնակելի կառուցապատման | **0.857** |
| ***ԳԲ-166*** | վարելահող | **0.763** | բնակելի կառուցապատման | **0.763** |
| ***ԳԲ-167*** | վարելահող | **0.335** | բնակելի կառուցապատման | **0.335** |
| ***ԳԲ-168*** | բազմամյա տնկարկներ | **0.383** | բնակելի կառուցապատման | **0.383** |
| ***ԳԲ-169*** | արոտավայր | **0.919** | բնակելի կառուցապատման | **0.919** |
| ***ԳԲ-170*** | արոտավայր | **0.2** | բնակելի կառուցապատման | **0.2** |
| ***ԳԲ-171*** | այլ հողատեսքեր | **0.183** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.183** |
| ***ԳԲ-172*** | այլ հողատեսքեր | **0.018** | ընդհանուր օգտագործման փողոց | **0.018** |
| ***Ընդհանուր*** | | **12.021** | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ** | | | | |
|  | **Ցուցանիշը** | **Չափման միավորը** | **Փաստացի** | **Առաջնահերթ** | **Հեռանկարային** |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը** | **հա** | **1212.21** | **1212.21** | **1212.21** |
|  |
|  |
|  | ***Բնակավայրերի հողեր, որից՝*** | **հա** | **391.77** | **428.314** | **466.894** |
|  | բնակելի կառուցապատման | հա | 230.7 | 271.691 | 319.596 |
|  | հասարակական կառուցապատման | հա | 8.91 | 8.91 | 9.145 |
|  | խառը կառուցապատման | հա | 1.76 | 11.463 | 11.463 |
|  | ընդհանուր օգտագործման, | հա | *39.66* | 43.944 | 45.542 |
|  | *Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ* | հա |  | *0.12* | *1.86* |
|  | այլ տարածքներ | հա |  | *0* | *0* |
|  | այլ հողեր | հա | 110.74 | 92.186 | 79.288 |
|  | ***Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝*** | **հա** | **13.9** | **7.283** | **7.003** |
|  | արդյունաբերական օբյեկտների | հա | 2.41 | 2.41 | 2.41 |
|  | գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների | հա | 11.23 | 4.613 | 4.333 |
|  | պահեստարանների | հա | 0.26 | 0.26 | 0.26 |
|  | ընդերքի օգտագործման | հա |  |  |  |
|  | ***էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝*** | **հա** | **9.11** | **13.63** | **13.4** |
|  | էներգետիկայի | հա |  |  |  |
|  | կապի | հա | 0.02 | 0.02 | 0.02 |
|  | տրանսպորտի | հա | 4.46 | 4.46 | 4.46 |
|  | կոմունալ ենթակառուցվածքների | հա | 4.63 | 9.15 | 8.92 |
|  | ***Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝*** | **հա** | **6.09** | **1.57** | **1.57** |
|  | բնապահպանական | հա |  |  |  |
|  | հանգստի համար նախատեսված | հա |  |  |  |
|  | պատմական և մշակութային | հա | 6.09 | 1.57 | 1.57 |
|  | ***Հատուկ նշանակության հողեր*** | **հա** | **7.32** | **7.32** | **7.32** |
|  | ***Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,*** | հա | **782.65** | **752.723** | **714.653** |
|  | վարելահող | հա | 358.45 | 349.01 | 329.45 |
|  | բազմամյա տնկարկներ | հա | *50.9* | *48.594* | *34.269* |
|  | խոտհարքներ | հա | 12.57 | 12.57 | 12.57 |
|  | արոտավայր | հա | 210.59 | 196.095 | 194.2 |
|  | այլ հողատեսքեր | հա | 150.14 | 146.454 | 144.164 |
|  | ***Անտառային հողեր*** | հա |  |  |  |
|  | ***Ջրային հողեր*** | հա | **1.37** | **1.37** | **1.37** |
|  | գետեր | հա |  |  |  |
|  | ջրամբարներ | հա |  |  |  |
|  | լճեր | հա |  |  |  |
|  | ջրանցքներ | հա | 1.37 | 1.37 | 1.37 |
|  | հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ. | հա |  |  |  |