**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին որոշման նախագծի**

 Որոշման ընդունումը բխում է << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի և 72-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի 2024 թվականի հոկտեմբերի 2-ի թիվ ԿԴ/0109/02/24 վճռի պահանջներից, համաձայն որի համայնքի ավագանին համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ որոշում է կայացնում համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ։

 Ներկայացված որոշման նախագծով առաջարկվում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-029-0047-0045 կադաստրային ծածկագրով 0,01858 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը ձեռքբերման վաղեմության ուժով, նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով, օտարել Կարինե Ալեքսանդրի Մովսեսյանին ։

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Նաիրի համայնքի բյուջեում ծախսերի էական ավելացման կամ նվազեցման մասին**

 Կարինե Ալեքսանդրի Մովսեսյանին ուղղակի վաճառքով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,01858 հա հողամասը օտարելու մասին որոշման ընդունումը Նաիրի համայնքի 2025 թվականի բյուջեում ենթադրում է 1953464 դրամ եկամուտների ավելացում: