**Հ Ի Մ Ն Ա Վ Ո Ր ՈՒ Մ**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին Նաիրի համայնքի ավագանու

որոշման նախագծի

Նաիրի համայնքի ղեկավարին գրավոր դիմել է Ռիտա Հովհաննեսի Աջամօղլյանի լիազորված անձ՝ Արամ Սեյրանի Իգիթխանյանը Եղվարդ քաղաքում գտնվող՝ Ռիտա Աջամօղլյանի սեփականությունը հանդիսացող 40,66674 հա ընդհանուր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքերի միջև ընկած համայնքային սեփականություն հանդիսացող 6 միավոր ՝ (1․90805 հա 5-րդ կարգի անջրդի վարելահող և 0,43035 հա գյուղ այլ հողատեսք) ընդամենը 2,3384 հա հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու խնդրանքով։

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2016թ․ մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի պահանջները և հաշվի առնելով այն հանգամանքը , որ նշված հողամասերը գտնվում են մեկ սեփականատիրոջ ՝ Ռիտա Աջամօղլյանին պատկանող հողամասերի միջև ընկած տարածքներում և չունեն առանձին մուտքի այլընտրաքային ճանապարհներ, որպես առանձին գույքային միավորներ հնարավոր չէ օտարել հրապարակային աճուրդ- վաճառքով, ուստի առաջարկվում է օտարումը կատարել ուղղակի վաճառքով։

**Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի ուղղակի վաճառքի մասին որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Նաիրի համայնքի բյուջեում ծախսերի էական ավելացման կամ նվազեցման մասին։

Ռիտա Հովհաննեսի Աջամօղլյանին ուղղակի վաճառքով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 6 միավոր 2,3384հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքերը օտարելու մասին որոշման ընդունումը Նաիրի համայնքի բյուջեում ենթադրում է՝ 496,528 դրամ եկամուտների ավելացում։