**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

Հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին որոշման նախագծի

Նաիրի համայնքի ղեկավարին Է դիմել Անուշավան Տիգրանի Սմբատյանը Նաիրի համայնքի Զովունի գյուղում գտնվող, վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող 07-029-0048-0025 կադաստրային ծածկագրի 0,32 հա մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու խնդրանքով: Համաձայն <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջի համայնքի ավագանին համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ որոշում է կայացնում համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու վերաբերյալ: Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ տարածքը չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի  60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից, ինչպես նաև չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության գոտիներում և չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, ուստի առաջարկում ենք օտարումը կատարել ուղղակի վաճառքով:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

Հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին որոշման նախագծի ընդունման կապակցությամբ Նաիրի համայնքի բյուջեում ծախսերի էական ավելացման կամ նվազեցման մասին

Անուշավան Տիգրանի Սմբատյանին ուղղակի վաճառքով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,32 հա հողամասը օտարելու մասին որոշման ընդունումը Նաիրի համայնքի 2023 թվականի բյուջեում ենթադրում է 33644160 դրամ եկամուտների ավելացում: